

Copropriété
16 rue Kléber
49000 Angers

APPEL DE FONDS 1/4

Angers, le 01/01/2024

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Le Coq Christine
16 rue Kléber
49000 Angers

Le tableau suivant indique les montants dus pour les lots vous concernant.

Lot 4	T3 1 ^{er} étage	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
	Entretien général	1000,00	1000,00	271,00	271,00 €
	Eau froide	1100,00	100,00	16,00	176,00 €
	Assurance	540,00	1000,00	271,00	146,34 €
	Administratif	200,00	1000,00	271,00	54,20 €
	Électricité	280,00	1000,00	271,00	75,88 €
	Fonds travaux 10%	312,00	1000,00	271,00	84,55 €
	Total du lot				807,97 €

Lot 16	Cave	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
	Entretien général	1000,00	1000,00	9,00	9,00 €
	Administratif/Syndic	200,00	1000,00	9,00	1,80 €
	Assurance	540,00	1000,00	9,00	4,86 €
	Électricité	280,00	1000,00	9,00	2,52 €
	Fonds travaux 10%	312,00	1000,00	9,00	2,81 €
	Total du lot				20,99 €

Total 2024	828,96 €
Régularisation 2023 en votre faveur	82,29 €
01/01/2024	124,95 €

Je vous remercie à l'avance de régler ce montant par virement sur le compte de la copropriété, avec un versement de **124,95 €** pour le premier trimestre 2024

Rappel :

Les appels de fonds sont trimestriels, les dates de paiement sont :

- 1^{er} Janvier
- 1^{er} Avril
- 1^{er} Juillet
- 1^{er} Octobre