

Copropriété
16 rue Kléber
49000 Angers

APPEL DE FONDS 1/4

Angers, le 01/01/2024

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Renard Sophie
16 rue Kléber
49000 Angers

Le tableau suivant indique les montants dus pour les lots vous concernant.

Lot 6	<u>T2 2ème étage</u>	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
	Entretien général	1000,00	1000,00	144,00	144,00 €
	Eau froide	1100,00	100,00	9,00	99,00 €
	Assurance	540,00	1000,00	144,00	77,76 €
	Administratif	200,00	1000,00	144,00	28,80 €
	Électricité	280,00	1000,00	144,00	40,32 €
	Fonds travaux 10 %	312,00	1000,00	144,00	44,93 €
	Total du lot				434,81 €
Lot 12	<u>Cave</u>	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
	Entretien général	1000,00	1000,00	7,00	7,00 €
	Administratif	200,00	1000,00	7,00	1,40 €
	Assurance	540,00	1000,00	7,00	3,78 €
	Électricité	280,00	1000,00	7,00	1,96 €
	Fonds travaux 10%	312,00	1000,00	7,00	2,18 €
	Total lot				16,32 €
	Total 2023				451,13 €
	Régularisation 2023 en votre faveur				92,70 €
	01/01/2024				20,08 €

Je vous remercie à l'avance de régler ce montant par virement sur le compte de la copropriété, avec un versement de **20,08 €** pour le premier trimestre 2024.

Rappel :

Les appels de fonds sont trimestriels, les dates de paiement sont :

- 1^{er} Janvier

- 1^{er} Avril

- 1^{er} Juillet

- 1^{er} Octobre