

APPEL DE FONDS 3/4

Angers, le 01/07/2024

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Kevin El Arabi
4 rue de la Reux
49124 Saint Barthelemy d'Anjou

Le tableau suivant indique les montants dus pour les lots vous concernant.

Studio RDC G.	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
Entretien général	1000,00	1000,00	74,00	74,00 €
Eau froide	1100,00	100,00	7,00	77,00 €
Assurance	540,00	1000,00	74,00	39,96 €
Administratif	200,00	1000,00	74,00	14,80 €
Électricité	280,00	1000,00	74,00	20,72 €
Fond travaux 10%	312,00	1000,00	74,00	23,09 €
Total du lot				249,57 €

Lot 3

Cave	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
Entretien général	1000,00	1000,00	7,00	7,00 €
Assurance	540,00	1000,00	7,00	3,78 €
Administratif	200,00	1000,00	7,00	1,40 €
Électricité	280,00	1000,00	7,00	1,96 €
Fond travaux 10%	312,00	1000,00	7,00	2,18 €
Total du lot				16,32 €

Lot 11

Total 2024	265,89 €
Régularisation 2023	(98,82) €
01/01/2024 (créditeur)	-
01/04/2024 (Déjà réglé)	55,69 €
01/07/2024	55,69 €

Je vous remercie à l'avance de régler ce montant par virement sur le compte de la copropriété, avec un versement de **55,69 €** pour le troisième trimestre 2024

Rappel :

Les appels de fonds sont trimestriels, les dates de paiement sont :

- 1er Janvier
- 1er Avril
- 1er Juillet
- 1er Octobre