

## APPEL DE FONDS 2/4

Angers, le 01/04/2024

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

**Eric Augier**  
57 rue de Marzy  
58000, Nevers

Le tableau suivant indique les montants dus pour les lots vous concernant.

	T2 2ème étage	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
Lot 5	Entretien général	1000,00	1000,00	134,00	134,00 €
	Eau froide	1100,00	100,00	19,00	209,00 €
	Assurance	540,00	1000,00	134,00	72,36 €
	Administratif	200,00	1000,00	134,00	26,80 €
	Électricité	280,00	1000,00	134,00	37,52 €
	Fond travaux 10%	312,00	1000,00	134,00	41,81 €
<b>Total du lot</b>					<b>521,49 €</b>

	Cave	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
Lot 15	Entretien général	1000,00	1000,00	7,00	7,00 €
	Assurance	540,00	1000,00	7,00	3,78 €
	Administratif	200,00	1000,00	7,00	1,40 €
	Électricité	280,00	1000,00	7,00	1,96 €
	Fond travaux 10%	312,00	1000,00	7,00	2,18 €
<b>Total du lot</b>					<b>16,32 €</b>

<b>Total 2024</b>					<b>537,81 €</b>
Régularisation 2023 en votre faveur					6,74 €
01/01/2024 (Déjà réglé)					127,71 €
<b>01/04/2024</b>					<b>134,45 €</b>

Je vous remercie à l'avance de régler ce montant par virement sur le compte de la copropriété, avec un versement de **134,45€** pour le second trimestre 2024 .

Rappel :

Les appels de fonds sont trimestriels, les dates de paiement sont :

- 1er Janvier
- 1er Avril
- 1er Juillet
- 1er Octobre