

APPEL DE FONDS 3/4

Angers, le 01/07/2024

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Eric Augier
57 rue de Marzy
58000, Nevers

Le tableau suivant indique les montants dus pour les lots vous concernant.

	T2 2ème étage	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
Lot 5	Entretien général	1000,00	1000,00	134,00	134,00 €
	Eau froide	1100,00	100,00	19,00	209,00 €
	Assurance	540,00	1000,00	134,00	72,36 €
	Administratif	200,00	1000,00	134,00	26,80 €
	Électricité	280,00	1000,00	134,00	37,52 €
	Fond travaux 10%	312,00	1000,00	134,00	41,81 €
	Total du lot				521,49 €
Lot 15	Cave	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
	Entretien général	1000,00	1000,00	7,00	7,00 €
	Assurance	540,00	1000,00	7,00	3,78 €
	Administratif	200,00	1000,00	7,00	1,40 €
	Électricité	280,00	1000,00	7,00	1,96 €
	Fond travaux 10%	312,00	1000,00	7,00	2,18 €
	Total du lot				16,32 €
Total 2024					537,81 €
Régularisation 2023 en votre faveur					6,74 €
01/01/2024 (Déjà réglé)					127,71 €
01/04/2024 (Déjà réglé)					134,45 €
01/07/2024					134,45 €

Je vous remercie à l'avance de régler ce montant par virement sur le compte de la copropriété, avec un versement de **134,45€** pour le troisième trimestre 2024 .

Rappel :

Les appels de fonds sont trimestriels, les dates de paiement sont :

- 1er Janvier
- 1er Avril
- 1er Juillet
- 1er Octobre