Appel de Fonds — Premier trimestre

Exercice 2024

SDC 54 RUE DESCARTES

EXERCICE	EXIGIBILITÉ	SYNDIC	N° REGISTRE
01/01/2024 — 31/12/2024	01/01/2024	Bénévole	AH9-630-419

JV

Julie VARICHON

COORDONNÉES BANCAIRES

Titulaire : SDC 54 rue Descartes BIC : BREDFRPPXXX

IBAN : FR76 1010 7002 9100 5565 8609 173

Synthèse des postes budgétaires

POSTE BUDG.	BUDGET TRIM.	% DES CHARGES	TOTAL ALLOUÉ
Electricité	30,00 €	7,4 %	30,00 €
Assurance	162,50 €	40,1 %	162,50 €
Eau commune	200,00 €	49,4 %	200,00 €
Frais postaux	12,50 €	3,1 %	12,50 €

Lot n° 4

6.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	30,00 €	6.00	1000	0,18 €
Assurance	162,50 €	6.00	1000	0,98 €
Eau commune	200,00 €	6.00	1000	1,20 €
Frais postaux	12,50 €	6.00	1000	0,08 €

Total du lot n° 4 **2,43 €**

Lot n° 6

241.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	30,00 €	241.00	1000	7,23 €
Assurance	162,50 €	241.00	1000	39,16 €
Eau commune	200,00 €	241.00	1000	48,20 €
Frais postaux	12,50 €	241.00	1000	3,01 €

Total du lot n° 6 **97,61 €**

RÉGULARISATION EXERCICE PRÉCÉDENT

Type de charge	Quote-part prév.	Quote-part réelle	Base	Régul.
Electricité	24,70 €	27,36 €	247 / 1 000 t.	+2,66 €
Assurance	148,20 €	135,90 €	247 / 1 000 t.	-12,30 €
Eau commune	172,90 €	196,19 €	247 / 1 000 t.	+23,29 €

TOTAL RÉGULARISATION **+13,65 €**

Montant total du trimestre **113,69 €**

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

Appel de fonds émis en application de l'art. 14-1 de la loi du 10 juillet 1965.

Date d'exigibilité : 01/01/2024. Payable dès réception.

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace TheSyndic.